

Vivienda y urbanismo sustentable mediante asesoría técnica y transferencia de conocimientos (INFONAVIT)

Cooperación Triangular México – Colombia – Alemania

Contexto

En el marco de la cooperación bilateral entre México y Alemania, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) inició un debate muy fructífero sobre vivienda sustentable y eficiencia energética que también es percibido a nivel internacional. En la cooperación bilateral, los dos países trabajaron conjuntamente en el desarrollo de la “Hipoteca Verde” y de un instrumento para la cualificación y registro de viviendas denominado “Sisevive-Ecocasa” (Sistema de Evaluación de Vivienda Verde). También colaboraron en el desarrollo de la Vivienda-NAMA con la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).

A mediados del año 2011, representantes de los ministerios de energía de diferentes países latinoamericanos viajaron a México con el fin de informarse sobre la política energética de dicho país. En esta ocasión, Colombia, representada por el Departamento Nacional de Planeación (DNP), expresó su interés en el programa “Hipoteca Verde”, iniciado en el año 2009. México, por su parte, necesita asesoramiento en materia de urbanismo sustentable y ordenamiento territorial. Con este trasfondo, los tres países planearon el inicio de esta cooperación triangular.

Proyecto

El objetivo de la cooperación triangular es, por un lado, apoyar a Colombia en la promoción de la construcción de viviendas sustentables y transferir experiencias mexicanas en materia de vivienda y eficiencia energética. A su vez, México se beneficia de la experiencia de Colombia en los ámbitos del urbanismo sustentable y el ordenamiento territorial. Alemania aporta asesoría técnica en los dos sectores, aprovechando la experiencia acumulada en muchos años de cooperación con ambos países. En esta cooperación triangular se plasma claramente el principio del aprendizaje mutuo en diferentes sectores.

El proyecto se realiza en dos fases. En la primera fase, hasta fines del año 2014, se desarrollan mecanismos para el fomento de la vivienda sustentable basados en el sistema de “Hipoteca Verde”. Se apoya a Colombia en el diseño de un registro nacional de vivienda basado en la experiencia mexicana del programa “Sisevive-Ecocasa”, así como en los sellos que otorga a los proyectos de vivienda sustentable el Fondo Nacional del Ahorro (FNA) de Colombia. Como contrapartida, Colombia asesora a México en el ámbito del urbanismo sustentable y el ordenamiento territorial. En los dos países se establecen proyectos piloto para aplicar en la práctica los conocimientos transferidos.

En una segunda fase, a partir de 2015, los dos países tienen planeado impulsar el intercambio con otros países de la región sobre los temas del proyecto.





Resultado

En el año 2013 se realizaron tres talleres en el marco del proyecto. En el primer taller, que tuvo lugar en Bogotá en el mes de febrero, los socios mexicanos presentaron el programa “Hipoteca Verde”; por su parte, los socios colombianos sometieron a debate algunas de sus experiencias en materia de urbanismo. Además, se empezaron a planear dos proyectos piloto en Colombia sobre vivienda sustentable y un taller sobre el mejoramiento integral de barrios en México.

En el segundo taller, realizado en México, los socios colombianos presentaron su experiencia en el ámbito de la rehabilitación integral de barrios. INFONAVIT manifestó gran interés en incorporar la experiencia colombiana a sus futuros proyectos de mejoramiento de barrios. Como primera medida, INFONAVIT ya está planeando un proyecto piloto para el mejoramiento de un barrio.

Durante el tercer taller, representantes de INFONAVIT visitaron con los socios colombianos varios barrios mejorados en la ciudad Medellín y discutieron hasta qué punto las medidas allí ejecutadas serían aplicables en México. En el mismo taller se planearon los pasos a dar para adaptar el sistema “Hipoteca Verde” a las condiciones marco en Colombia.

En el marco del 5º Foro Internacional de Vivienda Sustentable del INFONAVIT, que se reunió en noviembre de 2013 en Mérida, los socios invitaron a representantes de Brasil, Chile, Perú, Nicaragua y El Salvador. En este evento, los participantes discutieron la creación de una plataforma de intercambio sobre vivienda sustentable “Red LAC de Vivienda Sustentable”. La plataforma RedLAC se estableció formalmente en 2014. Los socios están trabajando activamente para incorporar a ella a otros países de la región.

Programa	Fondo regional para el fomento de la cooperación triangular en América Latina y el Caribe
Denominación del proyecto	Vivienda y urbanismo sustentable mediante asesoría técnica y transferencia de conocimientos (INFONAVIT)
Período	2013–2016
Países	México, Colombia, Alemania
Socios	<p>MÉXICO</p> <p>Agencia Mexicana de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AMEXCID) y Secretaría de Relaciones Exteriores de México (S.R.E.)</p> <p>Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT)</p> <p>COLOMBIA</p> <p>Agencia Presidencial de Cooperación Internacional de Colombia (APC)</p> <p>Departamento Nacional de Planeación (DNP)</p> <p>Ministerio de Vivienda, Fondo Nacional del Ahorro (FNA), Ministerio de Minas y Energía, Ministerio de Medio Ambiente, Unidad de Planeación Minero Energética (UPME)</p> <p>ALEMANIA</p> <p>Ministerio Federal de Cooperación Económica y Desarrollo (BMZ)</p> <p>Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH</p>
Volumen	600.000 euros Contribución alemana: 300.000 euros

Editor Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH
Sedes de la empresa Bonn e Eschborn

„Fondo regional para el fomento de la cooperación triangular en América Latina y el Caribe”

Dag-Hammarskjöld-Weg 1-5
65760 Eschborn
T +49 61 96 79-0
F +49 61 96 79-11 15
info@giz.de
www.giz.de

Contacto Natalie Bartelt
Cnatalie.bartelt@giz.de
I www.giz.de/fondo-triangular

Por encargo de Ministerio Federal de Cooperación Económica y Desarrollo (BMZ)

División División 214 América del Sur
Referat214@bmz.bund.de

Diseño www.die-basis.de

Versión Julio de 2014